



ประกาศบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด

เรื่อง แจ้งการแก้ไขชื่อกองทุน ประเภท นโยบายการลงทุน และเรื่องอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องของ กองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส และกองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส เพื่อการเลี้ยงชีพ

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด (บริษัทฯ) ได้นำส่งหนังสือถึงผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อขอมติให้มีการแก้ไขชื่อกองทุน ประเภท นโยบายการลงทุน และเรื่องอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องของกองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส และกองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส เพื่อการเลี้ยงชีพ เพื่อให้การบริหารกองทุนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีความยืดหยุ่นมากขึ้น โดยขยายขอบเขตการลงทุนในหน่วย Infra เพิ่มเติมจากการลงทุนในหลักทรัพย์ หรือตราสารที่อยู่ใน Property Sector ที่กองทุนลงทุนอยู่ในปัจจุบัน รวมถึงให้สอดคล้องสอดคล้องกับประกาศและกฎเกณฑ์ต่าง ๆ ที่เอื้อต่อการลงทุนมากยิ่งขึ้น โดยมีสาระสำคัญของการแก้ไขโครงการซึ่งมีรายละเอียดตามสิ่งที่แนบมาด้วย นั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ขอเรียนให้ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนทราบว่า ทั้ง 2 กองทุนได้รับมติจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนตามการขอมติครั้งที่ 2 โดยคะแนนเสียงเกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนซึ่งส่งหนังสือแจ้งมติและมีสิทธิในการออกเสียง จึงถือว่าได้รับอนุมัติให้กองทุนดำเนินการตามที่ขอมติได้

ทั้งนี้ การแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการข้างต้น สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.ได้รับทราบการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการดังกล่าวแล้ว โดยการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการตามที่ได้รับมติจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2563

บลจ. ทหารไทย ใคร่ขอขอบคุณท่านที่ให้ความไว้วางใจ และใช้บริการด้วยดีเสมอมา หากท่านมีข้อสงสัย หรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ ส่วนลูกค้าสัมพันธ์ โทร.1725 ในวันทำการ เวลา 8.30-17.30 น.

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด

ประกาศ ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2563

ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทนและความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน

ตารางรายละเอียดการแก้ไขโครงการกองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส

หัวข้อเรื่อง	เดิม	ใหม่
ชื่อกองทุน	<p>1.1. ชื่อโครงการจัดการ : กองทุนเปิดทหารไทย พร็อพเพอร์ตี้ อินคัม พลัส</p> <p>1.2. ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ) : TMB Property Income Plus Fund</p> <p>1.3. ชื่อย่อ : TMBPIPF</p>	<p>1.1. ชื่อโครงการจัดการ : กองทุนเปิดที่เอ็มบี อีสท์สปริง พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ อินคัม พลัส เฟล็กซิเบิล</p> <p>1.2. ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ) : TMB EASTSPRING Property and Infrastructure Income Plus Flexible Fund</p> <p>1.3. ชื่อย่อ : TMBPIPF (ชื่อย่อเหมือนเดิม)</p>
3.1 วัตถุประสงค์ของโครงการ	<p>3.1 วัตถุประสงค์ของโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการลงทุนในทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์.....รวมถึงหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์</p>	<p>ปรับปรุงข้อความในวัตถุประสงค์ของโครงการ เพื่อให้กระชับ ชัดเจน และสอดคล้องกับการปรับนโยบายการลงทุน ดังนี้</p> <p>3.1 วัตถุประสงค์ของโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการกระจายการลงทุนและแสวงหาโอกาสรับผลตอบแทนจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ</p>
3.2. ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	<p>3.2. ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน : ทรัพย์สินทางเลือก</p> <p>การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก : หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / REITs</p>	<p>3.2. ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน : ทรัพย์สินทางเลือก</p> <p>การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก : หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / REITs / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน</p>
3.3. ประเภทกองทุนรวมตามลักษณะพิเศษ	<p>3.3. ประเภทกองทุนรวมตามลักษณะพิเศษ : กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund) / Sector ของกองทุน : PROP</p> <p>: กองทุนรวมหน่วยลงทุนประเภท Fund of Funds</p>	<p>3.3. ประเภทกองทุนรวมตามลักษณะพิเศษ : กองทุนรวมหน่วยลงทุนประเภท Fund of Funds</p> <p>(ยกเลิกประเภทกองทุนรวมตามลักษณะพิเศษ : กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund) Sector ของกองทุน : PROP)</p>
3.11. รายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	<p>3.11 รายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ :</p> <p>- กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์สินหรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ทั้งที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน</p> <p>- กองทุนจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์สินหรือตราสารในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (ไม่รวมหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์) โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 65 ของ มูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน</p>	<p>3.11 รายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ :</p> <p>- เพิ่มเติมการลงทุนในหน่วย Infra นอกเหนือจากการลงทุนในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ที่ลงทุนอยู่ในปัจจุบัน โดยลงทุนทั้งในและต่างประเทศ โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน</p> <p>- ยกเลิกอัตราส่วนการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์สินหรือตราสารในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (ไม่รวมหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์) โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 65 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน</p>

หัวข้อเรื่อง	เดิม	ใหม่
<p>3.13. ประเภทของหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการขาดอกผลโดยวิธีอื่นที่จะลงทุน</p>		<ol style="list-style-type: none"> เพิ่มเติมข้อกำหนดตามประกาศของสำนักงาน เพื่อเปิดให้สามารถลงทุนใน listed CIS อื่นๆ ที่ไม่มีคุณสมบัติและ/หรือ ที่มีคุณสมบัตินอกเหนือจากประกาศกำหนด เช่น มีการกั๊ยืมเพื่อการลงทุน มีการเสนอขายในประเทศที่นอกเหนือจากที่สำนักงานกำหนด เป็นต้น เพิ่มเติมเงื่อนไขในกรณีกองทุน CIS ต่างประเทศที่ MF ลงทุน ต้องเป็นกองทุนที่มุ่งเน้นลงทุนในทรัพย์สินซึ่งเป็นประเภทและชนิดเดียวกับที่ MF สามารถลงทุนได้ และเมื่อนำทรัพย์สินที่ไม่สามารถลงทุนได้มาคำนวณตามสัดส่วน (pro rata) แล้วจะต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของ NAV ของ MF ดังกล่าว
<p>3.14 อัตราส่วนการลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่น เพื่อเป็นทรัพย์สินของกองทุนในประเทศ และต่างประเทศ :</p>		<ol style="list-style-type: none"> แก้ไขอัตราส่วนการลงทุนที่คำนวณตามผู้ออกหลักทรัพย์หรือคู่สัญญา (single entity limit) ของหน่วย CIS ตามเงื่อนไขที่กำหนด เป็น ไม่จำกัดอัตราส่วน เพิ่มเติมอัตราส่วนการลงทุนที่คำนวณตามผู้ออกหลักทรัพย์หรือคู่สัญญา (single entity limit) ของหน่วย CIS ไม่เกิน 10% ของ NAV เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มเติมในหัวข้อ 3.13. เรื่องประเภทของหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่น หรือการขาดอกผลโดยวิธีอื่นที่จะลงทุน ข้อ 1 แก้ไขอัตราส่วนการลงทุนในหน่วย infra หรือหน่วย property ของกองทุนที่มีลักษณะกระจายการลงทุนในกิจการโครงสร้างพื้นฐาน อสังหาริมทรัพย์ หรือสิทธิการเช่า แล้วแต่กรณี (diversified fund) ตามแนวทางที่สำนักงานกำหนด เป็น ไม่จำกัดอัตราส่วน ยกเลิกอัตราส่วนการลงทุนที่คำนวณตามประเภททรัพย์สิน (product limit) ของ หน่วย CIS ที่จากเดิมไม่เกิน 20% ของ NAV